



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

г. Семилуки

«22» апреля 2024 г.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дополнительным соглашением №2 к соглашению «О передаче полномочий городских (сельских) поселений по решению вопросов местного значения на уровень Семилукского муниципального района от 02.05.2017» от 01.01.2024, Постановлением администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 112 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области», Правилами землепользования и застройки Латненского городского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденными Приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.10.2020 № 45-01-04/734 (в ред. Приказа архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.06.2021 № 45-01-04/654; от 25.08.2022 № 45-01-04/868; от 14.04.2022 № 45-01-04/319; в ред. Приказа Минархитектуры и градостроительства Воронежской области от 08.11.2023 № 45-01-04/1079), на основании заявления директора ООО СЗ «Строитель» (ИНН 3662082794, ОГРН 1033600134820) Кругленко А.А. от 05.03.2024 № 1663, заключения

по результатам публичных слушаний от «17» апреля 2024 г., рекомендаций комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области» от «22» апреля 2024 г. № 1:

1. Предоставить ООО СЗ «Строитель» (ИНН 3662082794, ОГРН 1033600134820) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:28:0200112:27, площадью 1185 кв.м, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенном по адресу: Воронежская область, Семилукский район, Латненское городское поселение, п. Латная, пер. Заводской, 2 в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка: от точки 1 (X:512292,55; Y:1278437,65) до точки 2 (X:512352,54; Y:1278406,77) с 6 м до 0 м; от точки 3 (X:512360,58; Y:1278422,39) до точки 4 (X:512300,59; Y:1278453,26) с 6 м до 0 м; от точки 1 (X:512292,55; Y:1278437,65) до точки 4 (X:512300,59; Y:1278453,26) с 6 м до 0 м.

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации Семилукского муниципального района М.О. Ягодкину.

Глава администрации
Семилукского муниципального района



Г.Ю. Швырков

