



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка или объекта  
капитального строительства**

г. Семилуки

«27» мая 2024 г.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дополнительным соглашением №2 к соглашению «О передаче полномочий городских (сельских) поселений по решению вопросов местного значения на уровень Семилукского муниципального района от 02.05.2017» от 01.01.2024, Постановления администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 112 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области», Правилами землепользования и застройки Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденными Приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.06.2020 № 45-01-04/422 (в ред. от 30.12.2022 № 45-01-04/1333; от 14.04.2023 № 45-01-04/269) на основании заявления Путилина Егора Андреевича от 19.03.2024 № 2000, заключения по результатам публичных слушаний от «07» мая 2024 г., рекомендаций комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области» от 22 мая 2024 № 02/24:

1. Предоставить Путилину Егору Андреевичу разрешение на условно

разрешенный вид использования земельного участка «магазины» код (ВРИ 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:28:6600029:1, площадью 1800 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Семилуки, ул. Транспортная, 46 в территориальной зоне Ж1/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами села Семилуки).

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации Семилукского муниципального района М.О. Ягодкину.

Глава администрации  
Семилукского муниципального района

Г.Ю. Швырков

Визирование:

Руководитель отдела  
архитектуры, градостроительства,  
имущества и земельных отношений  
администрации Семилукского муниципального района  
Воронежской области

«27» мая 2024 г.

\_\_\_\_\_ М.О. Ягодкина

Исполнитель:

Старший инспектор отдела  
архитектуры, градостроительства,  
имущества и земельных отношений  
администрации Семилукского муниципального района  
Воронежской области

«27» мая 2024 г.

\_\_\_\_\_ Т.В. Турищева