



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 13.06.2023 г. № 250

г. Семилуки

О принятии от органов местного самоуправления поселений Семилукского муниципального района части полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Уставом Семилукского муниципального района Воронежской области, рассмотрев инициативу городских и сельских поселений Семилукского муниципального района, выраженную решениями Советов народных депутатов поселений Семилукского муниципального района «О передаче части полномочий органам местного самоуправления Семилукского муниципального района Воронежской области»: Землянского сельского от 20.04.2023 г. № 117; Медвеженского сельского от 03.05.2023 г. № 118; Новосильского сельского от 26.05.2023 г. № 97; Лосевского сельского от 20.04.2023 г. № 121; Девицкого сельского от 26.04.2023 г. № 123; Перлевского сельского от 11.05.2023 г. № 110; Латненского сельского от 29.05.2023 г. № 93; Нижневедугского сельского от 03.05.2023 г. № 120; Семилукского сельского от 10.05.2023 г. № 74; Староведугского сельского от 19.04.2023 г. № 99; Губаревского сельского от 12.05.2023 г. № 34; Стадницкого сельского от 19.04.2023 г. № 109; Латненского городского от 07.04.2023 г. № 128; Стрелицкого городского от 02.05.2023 г., Совет народных депутатов Семилукского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1.Принять от органов местного самоуправления Землянского, Медвеженского, Новосильского, Лосевского, Девицкого, Перлевского, Латненского, Нижневедугского, Семилукского, Староведугского, Губаревского, Стадницкого сельских и Латненского, Стрелицкого городских поселений Семилукского муниципального района часть полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов городских, сельских поселений в бюджет Семилукского муниципального района.

2. Администрации Семилукского муниципального района заключить соглашения с администрациями городских, сельских поселений Семилукского муниципального района о передаче администрации Семилукского муниципального района части полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля по определенной форме, согласно приложению к настоящему решению. (Приложение)

3. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Семилукского муниципального района Воронежской области от 28.11.2013 № 16 «О принятии от поселений Семилукского муниципального района части полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Семилукского муниципального района Воронежской области (Говорухин О.В.).

Глава Семилукского  
муниципального района

В.Ф. Павляшек

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
Семилукского муниципального района  
от 13.06.2023 г. № 250

**Соглашение о передаче администрации  
Семилукского муниципального района  
части полномочий органа местного самоуправления –**

администрации \_\_\_\_\_ городского (сельского) поселения

г. Семилуки

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Семилукского муниципального района Воронежской области Швыркова Геннадия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация \_\_\_\_\_ городского (сельского) поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации поселения \_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с ч. 4 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Семилукского муниципального района от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «О принятии от поселений Семилукского муниципального района части полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля» и решением Совета народных депутатов \_\_\_\_\_ городского (сельского) поселения № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ «О передаче части полномочий органам местного самоуправления Семилукского муниципального района Воронежской области по осуществлению муниципального жилищного контроля», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

## **I. Предмет соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля администрацией поселения администрации района.

## **II. Порядок определения и предоставления ежегодного объема межбюджетных трансфертов**

2.1. Реализация полномочий, передаваемых по настоящему соглашению, осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета администрации поселения в бюджет администрации района в соответствии с бюджетным законодательством.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов определяется и устанавливается сторонами, исходя из прогнозируемого объема средств, необходимых для полного и своевременного исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего соглашения и устанавливается ежегодно дополнительным соглашением к настоящему соглашению.

2.3. Объем межбюджетных трансфертов на 20\_\_ год составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.4. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется ежемесячно в размере 1/6 от объема межбюджетных трансфертов, установленных в пункте 2.3 настоящего соглашения на счет 03100643000000013100, БИК 012007084, Отделение Воронеж Банк России //УФК по Воронежской обла-

сти г. Воронеж, ОКТМО 20649000, в течение 15 дней с момента заключения настоящего соглашения.

2.5. В целях исполнения настоящего соглашения в проекте бюджета администрации поселения на очередной финансовый год предусматриваются межбюджетные трансферты, размер которых определяется в соответствии с п.п.2.2., 2.3 настоящего соглашения.

### **III. Права и обязанности Сторон**

3.1. Администрация поселения обязана:

- своевременно предоставлять администрации района сведения (информацию), необходимые для реализации передаваемых полномочий;
- обеспечить перечисление в бюджет Семилукского муниципального района межбюджетных трансфертов из бюджета администрации поселения на осуществление переданных полномочий, в объеме, предусмотренном п.п.2.3, 2.4 настоящего соглашения;
- в обязательном порядке рассматривать предложения администрации района о принятии, внесении изменений и/или дополнений, признании утратившими силу муниципальных нормативно-правовых актов администрации поселения.

3.2. Администрация поселения вправе:

- получать от администрации района (ее должностных лиц) необходимую информацию и документы, связанные с осуществлением администрацией района муниципального жилищного контроля;
- вносить предложения и участвовать в подготовке и проведении мероприятий, направленных на осуществление переданных полномочий.

3.3. Администрация района обязана:

- соблюдать требования Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также иных правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных нормативно-правовых актов администрации поселения и администрации района, регулирующих вопросы муниципального жилищного контроля;
- обеспечивать эффективное и рациональное использование бюджетных средств, выделенных администрацией поселения для осуществления переданных полномочий;
- разрабатывать и/или принимать муниципальные правовые акты в части регулирования вопросов муниципального жилищного контроля;
- заключать договоры (контракты, соглашения) для реализации исполнения принятых полномочий;
- организовать обучение и повышение квалификации работников, в должностные обязанности которых входит непосредственное осуществление муниципального жилищного контроля.

3.4. Администрация района вправе:

- получать от администрации поселения финансовые средства, необходимые для осуществления принятых полномочий, включая право требования

(в т.ч. в судебном порядке) возмещения расходов, связанных с осуществлением муниципального жилищного контроля, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету муниципального района из бюджета администрации поселения;

- в одностороннем порядке отказаться от исполнения принятых полномочий в случае отказа (или по иным причинам) администрации поселения от перечисления необходимых для исполнения полномочий бюджетных средств;

- получать от должностных лиц администрации поселения необходимые для осуществления принятых полномочий документы, справки, материалы и иную всестороннюю и достоверную информацию;

- приостанавливать осуществление предусмотренных настоящим соглашением полномочий в случае неисполнения администрацией поселения обязательств по перечислению межбюджетных трансфертов в бюджет администрации района;

- устанавливать случаи и порядок использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств администрации района для осуществления предусмотренных настоящим соглашением полномочий.

#### **IV. Организационное обеспечение**

4.1. Администрация района при осуществлении полномочий администрации поселения по муниципальному жилищному контролю пользуется информационной базой, находящейся в распоряжении администрации поселения.

4.2. Администрация района не несет ответственности за правильность (достоверность) содержащихся в документах (материалах) сведений и арифметических расчетов.

#### **V. Ответственность Сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неперечисления или неполного перечисления в бюджет администрации района межбюджетных трансфертов по истечении 15 рабочих дней с предусмотренной п. 6.1 настоящего соглашения даты, администрация поселения обеспечивает в течение 10 дней перечисление в бюджет администрации района дополнительного объема межбюджетных трансфертов в размере 10% неперечисленной суммы межбюджетных трансфертов.

5.3. Администрация поселения осуществляет контроль исполнения администрацией района переданных полномочий и за целевым использованием финансовых средств, переданных для осуществления полномочий.

#### **VI. Срок действия соглашения**

6.1. Соглашение заключено на срок 1 год и действует с 01.01.2023 по 01.12.2023.

6.2. При отсутствии письменного уведомления какой-либо из сторон о расторжении соглашения, направленного за 1 месяц до истечения срока его действия, оно считается пролонгированным на очередной год.

6.3 Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно по взаимному согласию Сторон в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязанностей в соответствии с настоящим соглашением, а также в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации.

6.4. При досрочном прекращении настоящего соглашения в одностороннем порядке сторона-инициатор направляет уведомление второй стороне за 30 дней до предполагаемого срока расторжения.

При этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

## **VII. Заключительные положения**

7.1. Изменения и дополнения в настоящее соглашение могут быть внесены по взаимному согласию сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего соглашения.

7.2. Неурегулированные сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего соглашения, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством.

7.3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## **VIII. Платежные реквизиты Сторон:**

Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области

396901, Воронежская область, Семилукский район, г. Семилуки, ул. Ленина, д. 11

ИНН 3628002397, КПП 362801001

ОГРН 1023601313834

Единый казначейский счет  
40102810945370000023

Казначейский счет  
03100643000000013100

Отделение Воронеж Банка России //

УФК по Воронежской области

г. Воронеж

Лицевой счет 04313000700

БИК 012007084

ОКТМО 20649000

### IX. Подписи Сторон

Глава администрации  
Семилукского муниципального  
района Воронежской области

Наименование  
Получателя

\_\_\_\_\_/ Г.Ю. Швырков  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)