



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ № 2
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта
капитального строительства**

г. Семилуки

«11» марта 2026 г.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дополнительным соглашением №2 к соглашению «О передаче полномочий городских (сельских) поселений по решению вопросов местного значения на уровень Семилукского муниципального района от 02.05.2017» от 01.01.2024, Постановлением администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 112 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области», Правилами землепользования и застройки Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденным приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 12.01.2023 № 45-01-04/5 (в ред. Приказа

Министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2024 № 45-01-04/61, от 13.02.2025 № 45-01-04/52, от 26.06.2025 № 45-01-04/305), на основании заявления Попова С.В. от 01.02.2026 № 6787203019, полученного посредством портала государственных сервисов, заключения по результатам публичных слушаний от 24.02.2026, рекомендаций комиссии по рассмотрению заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области» от 11.03.2026 № 01/26:

1.Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ремонт автомобилей» код (ВРИ 4.9.1.4), в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:28:1900029:96, площадью 1463 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, пер. Ровенки, участок № 40а, в зоне улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Девица - ИТ1/1.

2.Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной информации.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.Контроль исполнения настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Семилукского муниципального района Воронежской области О.В. Говорухина.

Глава администрации
Семилукского муниципального района

М.А. Зацепин