



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2024 г. № 231

г. Семилуки

**Об утверждении инвестиционной  
декларации Семилукского  
муниципального района  
Воронежской области**

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)), а также в целях создания условий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и обеспечения государственных гарантий защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности администрация Семилукского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную декларацию Семилукского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившим силу постановления администрации Семилукского муниципального района от 31.07.2013 года № 1358 «Об утверждении инвестиционной декларации Семилукского муниципального района».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Семилукского муниципального района в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации Семилукского муниципального района Н. В. Зинченко.

Глава администрации  
Семилукского муниципального района

Г. Ю. Швырков

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **1. Общие положения**

1.1. Инвестиционная декларация Семиlukского муниципального района Воронежской области разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику Семиlukского муниципального района.

1.2. Инвестиционная декларация является важной составляющей деятельности органов местного самоуправления района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, позволяет обеспечить субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности полной информацией об инвестиционной политике, осуществляемой на территории района.

1.3. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства Российской Федерации, и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области и муниципальными нормативными правовыми актами Семиlukского муниципального района.

1.4. Инвестиционная декларация Семиlukского муниципального района устанавливает принципы инвестиционной политики на территории Семиlukского муниципального района Воронежской области.

### **2. Принципы взаимодействия администрации Семиlukского муниципального района с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности**

2.1. Основным принципом инвестиционной политики Семиlukского района является взаимная ответственность администрации Семиlukского муниципального района и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.2. Взаимодействие органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

1) равенство - не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;

2) вовлеченность - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации;

3) прозрачность - общедоступность документированной информации о деятельности органов местного самоуправления;

4) лучшие практики - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.3. Для воплощения в жизнь этих принципов администрация Семилукского муниципального района:

1) создает режим благоприятствования для всех инвесторов, как российских, так и иностранных;

2) обеспечивает свободный доступ к публичной информации, предоставляет информационную и консультационную помощь по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;

3) обеспечивает каждому инвестору систему сопровождения инвестиционного проекта исполнительными органами муниципальной власти на всех стадиях реализации инвестиционного проекта;

4) стремится максимально сократить сроки административных процедур, в том числе выделения и оформления земельных участков, получения разрешений на строительство, упрощения и ускорения процедур подключения необходимой инвесторам инфраструктуры;

5) предоставляет муниципальную поддержку инвесторам в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством;

6) создает необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов высококвалифицированными кадрами, а также современными объектами инфраструктуры;

7) предоставляет каждому инвестору возможность участвовать в формировании и реализации муниципальной инвестиционной политики через координационные и совещательные органы.

2.4. Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области гарантирует в равной степени российским и иностранным инвесторам:

1) защиту инвестиций, прав и интересов;

2) открытость и доступность информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;

- 3) гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;
- 4) неразглашение сведений, составляющих коммерческую тайну, и другой конфиденциальной информации, предоставленной инвесторами;
- 5) неприменение к инвесторам дополнительных обременений финансовыми обязательствами, не связанными с реализацией инвестиционного проекта и не установленными действующим законодательством;
- 6) свободу конкуренции.

### **3. Основные направления инвестиционной политики Семилукского муниципального района**

3.1. Основными направлениями инвестиционной политики Семилукского муниципального района являются:

- 1) формирование благоприятного инвестиционного климата на территории района;
- 2) создание условий для привлечения инвестиций на территорию района;
- 3) содействие субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития района;
- 4) формирование условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов, а также новых технологий в экономику района;
- 5) проведение аналитических и иных исследований, направленных на полное и достоверное освещение в средствах массовой информации инвестиционной привлекательности и инвестиционных рисков в районе.

3.2. Направления инвестиционной политики, определенные Инвестиционной декларацией, могут быть скорректированы с учётом изменений действующего законодательства.

### **4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории Семилукского муниципального района**

4.1. Выбор приоритетов создает условия системности и целостности осуществления инвестиционной деятельности. Отбор инвестиционных направлений базируется на следующих критериях: значимость, эффективность проекта, увеличение налоговых поступлений в бюджет в наиболее короткие сроки, создание новых рабочих мест, максимальное использование местных сырьевых ресурсов, соблюдение условий охраны окружающей среды.

4.2. Приоритетными направлениями инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории района являются:

- 1) обрабатывающие отрасли промышленного производства (пищевая и перерабатывающая промышленность, строительство и производство строительных материалов и т.п.);
- 2) жилищно-коммунальный комплекс;
- 3) строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация объектов жилищного фонда и культурно-бытового назначения;
- 4) благоустройство территории района, сбор и переработка бытовых и промышленных отходов;
- 5) туристско-рекреационная сфера;
- 6) сельское хозяйство и переработка сельскохозяйственной продукции.

## **5. Гарантии Семилукского муниципального района субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности**

5.1. Администрация Семилукского муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов, в том числе:

- 1) обеспечение равных прав участников инвестиционного процесса при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- 2) доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления, гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;
- 3) принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- 4) безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории района;
- 5) невмешательство органов местного самоуправления и должностных лиц в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;
- 6) возможность обратиться к главе Семилукского муниципального района, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе

инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

## **6. Взаимодействие сторон**

3.1. Структурные подразделения администрации Семилукского муниципального района при взаимодействии с предпринимателями и инвесторами обязаны соблюдать принципы, изложенные в настоящей декларации.

3.2. Глава администрации Семилукского муниципального района Воронежской области, в соответствии с Уставом муниципального района и действующим законодательством Российской Федерации содействует реализации инвестиционной политики, включая вопросы защиты инвестиций, а также прав и интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

3.3. Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности вправе непосредственно руководствоваться положениями настоящей декларации при взаимодействии со структурными подразделениями администрации Семилукского муниципального района, и обращаться непосредственно к главе администрации Семилукского муниципального района Воронежской области по вопросам, связанным с ее исполнением.