



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от
г. Семилуки

№

ПРОЕКТ

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 19.04.2024 № 334 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» на территории Семилукского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Семилукского муниципального района Воронежской области, администрация Семилукского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Семилукского муниципального

района Воронежской области от 19.04.2024 № 334 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» на территории Семилукского муниципального района Воронежской области» изменение, изложив наименование постановления в следующей редакции: «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока такого разрешения» на территории Семилукского муниципального района Воронежской области».

2. Внести в Приложение к постановлению администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 19.04.2024 № 334 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока такого разрешения» на территории Семилукского муниципального района Воронежской области»» (далее - Административный регламент) изменение, дополнив Административный регламент после пункта 2.6 новым пунктом 2.6.1 следующего содержания:

«2.6.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение и продление срока действия разрешения) и выдачи (направления) ее результатов составляет 4 (четыре) рабочих дня со дня получения документов Администрацией (за исключением предоставления

Муниципальной услуги в соответствии с частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Указанный срок предоставления Муниципальной услуги применяется при наличии возможности получения документов и информации, подлежащей истребованию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня.

В случае неполучения документов и информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня, Муниципальная услуга предоставляется в срок, установленный абзацем первым пункта 2.6. настоящего Административного регламента.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

3. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приложению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации Семилукского муниципального района Ягодкину М.О.

Глава администрации
Семилукского муниципального района

Г.Ю. Швырков

Приложение к постановлению
администрации Семилукского
муниципального района Воронежской области
от _____ № _____

«Приложение № 2
к Административному регламенту

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на строительство**

«_____» _____ 20__ г.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешения на строительство.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице в случае, если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения об объекте капитального строительства

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии	
-----	--	--

	с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2.2	Строительство объекта капитального строительства	
2.3	Реконструкция объекта капитального строительства	
2.4	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.5	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.6	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (указывается в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства)	
2.7	Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3. Сведения о земельном участке

3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка)	
3.2	Площадь земельного участка (земельных участков), в границах	

	которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
3.3	Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (указываются в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 51 и частью 1 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	

4. Строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

4.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка		
4.1.1	Дата	
4.1.2	Номер	
4.1.3	Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	
4.1.4	Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	
4.2 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории		
4.2.1	Дата решения	
4.2.3	Номер решения	
4.2.4	Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	
4.3 Информация о документации по планировке территории		
4.3.1 Сведения о проекте планировки территории		
4.3.1.1	Дата решения	
4.3.1.2	Номер решения	
4.3.1.3	Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	
4.4 Сведения о проекте межевания территории		
4.4.1	Дата решения	
4.4.2	Номер решения	
4.4.3	Наименование организации, уполномоченного	

	органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	
--	---	--

5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении

5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе		
5.2	Фамилия	
5.3	Имя	
5.4	Отчество	
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице		
	Полное наименование	
	ИНН	
	ОГРН	
	Дата утверждения (при наличии)	
	Номер (при наличии)	
5.3 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)		
5.3.1	Дата	
5.3.2	Номер	
5.3.3	Наименование документа	
5.3.4	Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	

6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1 Сведения об экспертизе проектной документации (указывается в случаях, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
6.1.1	Дата утверждения	
6.1.2	Номер	
6.1.3	Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе проектной документации (указываются реквизиты приказа об утверждении заключения в случаях, если проектная документация подлежит экологической экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
6.2.1	Дата утверждения	
6.2.2	Номер	

6.2.3	Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
6.3.1	Дата	
6.3.2	Номер	
6.3.3	Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
6.4.1	Дата	
6.4.2	Номер	
6.4.3	Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	

7. Проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства

7.1	Вид объекта капитального строительства	
7.2	Назначение объекта	
7.3	Площадь застройки (кв. м)	
7.4	Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	
7.5	Площадь (кв. м)	
7.6	Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	
7.7	Площадь нежилых помещений (кв. м)	
7.8	Площадь жилых помещений (кв. м)	
7.9	Количество помещений (штук)	
7.10	Количество нежилых помещений (штук)	
7.11	Количество жилых помещений (штук)	
7.12	в том числе квартир (штук)	
7.13	Количество машино-мест (штук)	
7.14	Количество этажей:	
7.15	в том числе, количество подземных этажей	
7.16	Вместимость (человек)	
7.17	Высота (м)	

7.18	Иные показатели	
------	-----------------	--

8. Проектные характеристики линейного объекта

8.1	Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	
8.2	Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.3	Протяженность (м)	
8.4	Протяженность участка или части линейного объекта (м)	
8.5	Категория (класс)	
8.6	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	
8.7	Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	
8.8	Иные показатели	

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в

_____ (наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, реконструкцию)

Приложение:

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/на региональном портале государственных и муниципальных услуг	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в отдел архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
Указывается один из перечисленных способов	

_____»
(подпись)

_____»
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

